1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	***Carlos Alberto Rojas Pineda***
Informe de Actividades Nº	***2 de 2 y final***
Periodo	*01/12/2024 a 30/12/2024*
Número del Contrato	***6115 del 30 de octubre de 2024***
Objeto:	*"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA REALIZAR ACTIVIDADES TECNICAS Y FINANCIERAS PARA LA EJECUCION DE LOS PROYECTOS DE EQUIPAMIENTO Y VIAS QUE EJECUTA LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA."*
Plazo	*2* meses y 7 días
Valor Total del Contrato	*17.866.667*
Valor del Periodo del Informe	*8.000.000*
Fecha de Inicio	*01/11/2024*
Fecha de Terminación	*30/12/2024*
Proyecto	*Desarrollo de la infraestructura vial* para mejorar la movilidad en el municipio de Pereira *y* adecuación, mantenimiento y ampliación de equipamientos colectivos en el municipio de Pereira
Supervisor	*Marco Antonio Rendon Arboleda*
Dependencia	*Secretaría de Infraestructura*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Ajustar los Análisis de Precios Unitarios establecidos en las Especificaciones Generales y particulares determinadas por cada profesional de área de diseño de los proyectos asignados.	*Se está ajustando los Análisis de precios unitario respecto al proyecto tramo piloto Malecón Pereira*	*Anexo Archivo preliminar de APUs*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607I0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*
2. Elaborar precios unitarios de especificaciones particulares incluidas en los proyectos asignados	*Se ajustará los precios unitarios de actividades especiales para la construcción tramo piloto Malecón Pereira*	*Anexo Archivo de Presupuestos preliminares e insumos*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607I0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*
3. Estandarizar precios unitarios de proyectos viales asignados	*Se está trabajando en la estandarización de precios del municipio de Pereira.*	*Se anexa archivo depurando base de datos que de esta desarrollando y plantilla de presupuestos*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607I0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*
4. Elaborar presupuestos de consultorías de proyectos asignados de acuerdo con los lineamientos de la secretaria de Infraestructura.	*No se me asigno en este periodo ningún presupuesto de consultoría o interventoría*	*No aplica*	
5. Recalcular el A.U., teniendo en cuenta las consideraciones de personal por grupo y subgrupo de trabajo	*Se está ajustando el Análisis de la administración y utilidad (AU) del proyecto tramo piloto Malecón Pereira.*	*Se anexa archivo preliminar con cálculo del AU.*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607I0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
6. Ajustar el presupuesto con las cantidades de obra entregadas por cada uno de los profesionales de área de acuerdo con los proyectos designados.	*Se ajustará el archivo de cantidades de obra entregados por la consultoría del proyecto tramo piloto Malecón Pereira.*	*Se anexa archivos preliminar con cantidades de obra por capítulos*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607l0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*
7. Coordinar y recopilar la información entregada por los profesionales de área en las especificaciones particulares de construcción para los grupos definidos.	*Se está ajustando las especificaciones generales y particulares para el tramo piloto*	*Se anexa archivo preliminar de especificaciones*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607l0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*
8. Ajustar programa de trabajo e inversión integrando los rendimientos de los APUs dando una base técnica al cálculo de duraciones de las actividades. Se entregará en MS Project los programas detallados por grupo y en Excel programa Gantt de grandes partidas o entregables definidos previamente, así como la curva S de inversión o flujo de fondos	*Se ajustará el archivo del cálculo de duraciones y cronograma del proyecto tramo piloto Malecón Pereira.*	*Se anexa archivo preliminar de cálculo de duraciones*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607l0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*
9. Ajustar integración de la información generada por APUS, presupuestos y programación	*Se integrará el proyecto tramo piloto Malecón Pereira por grandes partidas para el cronograma de obra*	*Se anexa archivo preliminar de grandes partidas.*	*Se cargan en este drive los archivos trabajados. https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607l0n-nn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca*

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
Contratista
c.c. 7.547.395

Vo.Bo.
MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
Supervisor

MARENDON-02460658110717-4088483-008691712-A
CZULUAGAG-02460662165103-4088483-008727409-A
MARENDON-02460663103245-4088483-008732174-A
CZULUAGAG-02460663104227-4088483-008732338-A